

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ ГР ВАРНА БУЛ ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК 115
за периода от 01 Януари до 31 Декември 2025 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		текуща година	предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		текуща година	предходна година
А Разходи				А Приходи			
1 Намаление от запасите на продукция и незавършено производство				1 Нетни приходи от продажби, в т ч		849	813
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т ч	830		759	а) продукция			
а) суровини и материали	333		323	б) стоки			
б) външни услуги	497		436	в) услуги		849	813
3 Разходи за персонала, в т ч	40		35	2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения			29	3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т ч	33		6	4 Други приходи, в т ч		24	63
осигуровки свързани с пенсия	7		0	- приходи от финансиране		9	27
4 Разходи за амортизация и обезценка, в т ч	0		0				
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т ч							
- разходи за амортизация							
- разходи от обезценка							
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи							
5 Други разходи, в т ч	6		6				
а) балансова стойност на продадени активи							
б) провизии							
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	876		800	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		873	876
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т ч				5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т ч			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове				приходи от участия в предприятия от група			
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т ч	1		1	6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т ч			
а) разходи, свързани с предприватизация от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0		0	7 Други лихви и финансови приходи, в т ч			
				а) приходи от предприятия от група			
Общо финансови разходи (6+7)	1		1	б) положителни разлики от операции с финансови активи			
8 Печалба от обичайна дейност	0		75	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
9 Извънредни разходи				Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	877		801	8 Загуба от обичайна дейност		4	
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0		75	9 Извънредни приходи			
11 Разходи за данъци от печалбата			8	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		873	876
12 Други данъци алтернативни на корпоративния данък				10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		4	
13 Печалба (10-11-12)			67	11 Загуба (10-ред 11 и 12 от раздел А)		4	
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)	877		876	Всичко (Общо приходи +11)		877	876

Дата: 30.03.2026 г.

Съставител:

Брейн Стори Консулт
Анатоли Петков

Ръководител:

Анастасия Ценова



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ - нестопанска дейност
на ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ ГР ВАРНА БУЛ ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК 115
за периода от 01 Януари до 31 Декември 2025 г.**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	текуща година	предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	текуща година	предходна година
I. Разходи за дейността			I. Приходи от дейността		
А. Разходи за регламентирана дейност			А. Приходи от регламентирана дейност		
Дарения	0	0	Приходи от дарения		
Други разходи	98	66	Други приходи	33	36
Общо за група А	98	66	Общо за група А	33	36
Б. Административни разходи			II. Финансови приходи		
Общо за група I	98	66	Приходи от лихви		
II. Финансови разходи			Приходи от съучастия		
Разходи за лихви			Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други разходи по финансови операции		0	Други приходи от финансови операции		
Общо за група II	0	0	Общо за група II		
III. Загуба от стопанска дейност	4		III. Печалба от стопанска дейност	0	68
IV. Общо разходи	102	66	IV. Общо приходи	33	104
V. Резултат	0	38	V. Резултат	69	
Всичко (Общо разходи + V)			Всичко (Общо приходи + V)	102	104
Всичко (Общо разходи + V)	102	104	Всичко (Общо разходи + V)	102	104

Дата: 30.03.2026 г.

Съставител:
Брейн Сторм Консулт Воеждана
Анатоли Петков

Ръководител:
Анастасия Цолова



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ ГР ВАРНА БУЛ ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК 115
към 31.12.2025 г.

АКТИВ	текуща година	предходна година	ПАСИВ	текуща година	предходна година
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни)			I. Записан капитал	0	0
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1 Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3 Търговска репутация			1 Законови резерви		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2 Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3 Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4 Други резерви	347	371
1 Земи и сгради, в т.ч.			Общо за група IV:	347	371
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от мин. год., в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	307	90
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	2		- непокрита загуба	(112)	(112)
3 Съоръжения и други			Общо за група V:	195	(22)
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	(69)	156
Общо за група II:	2	0	Общо за раздел "A":	473	505
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1 Акции и дялове в предприятия от групата			1 Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2 Предоставени заеми на предприятия от групата			2 Провизии за данъци, в т.ч.		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3 Други провизии и сходни задължения	2	
5 Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел "Б":	2	0
6 Други заеми			В. Задължения		
7 Изкупени собствени акции			1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.		
Общо за група III:	0	0	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел "Б":	2	0	2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1 Суровини и материали			3 получени аванси, в т.ч.	0	0
2 Незавършено производство			до 1 година		
3 Продукция и стоки, в т.ч.			над 1 година		
- продукция			4 Задължения към доставчици, в т.ч.	17	17
- стоки			до 1 година	17	17
4 Предоставени аванси	16		над 1 година		
Общо група I:	16	0	5 Задължения по полици, в т.ч.		
II. Вземания			до 1 година		
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	295	369	над 1 година		
над 1 година			6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3 Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
над 1 година			до 1 година		
4 Други вземания, в т.ч.	11	1	над 1 година		
над 1 година			8 Други задължения, в т.ч.	0	21
Общо за група II:	306	370	до 1 година	0	21
III. Инвестиции			над 1 година		
1 Акции и дялове в предприятия от групата			- към персонала, в т.ч.	0	0
2 Изкупени собствени акции			до 1 година	0	0
3 Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.	0	0
IV. Парични средства			до 1 година	0	
- в брой			над 1 година		
			- данъчни задължения	0	0
			до 1 година	0	
			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	168	173	Общо за раздел "В", в т.ч.:	17	38
Общо за група IV:	168	173	до 1 година	17	38
Общо за раздел "В":	490	543	над 1 година	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			0 Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (A+B+В+Г)	492	543	Сума на пасива (A+B+В+Г)	492	543

Дата: 30.03.2026 г.

Съставител:

Брейн Стом Консулт Българска АД
Анатоли Петков

Ръководител:

Анастасия Цопова

